



# GRADA KUTJEVA

Broj 10

Kutjevo, 10. prosinca 2012. godine

List izlazi prema potrebi

Besplatni primjerak

## SADRŽAJ AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o komunalnom doprinosu Grada Kutjeva.....	1
2. Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti na području Grada Kutjeva .....	4
3. Odluka o uknjižbi prava vlasništva na nerazvrstanim cestama na području Grada Kutjeva .....	7
4. Odluka o dopuni Popisa nerazvrstanih cesta	
5. Odluka o osnivanju Odjela za podršku poslovanju Projekta razvoja malog i srednjeg poduzetništva na području Grada Kutjeva - Poslovna zona Kamenjača.....	9
6. Odluka o koeficijentu za obračun plaće tehničkog operatera u laboratoriju za kontrolu kvalitete	
7. Odluka o ne otpisu plaćanja zakupnine i naknade za korištenje državnog poljoprivrednog zemljišta na području Grada Kutjeva.....	10

## AKTI GRADONAČELNIKA

1. Pravilnik o poslovanju Odjela za podršku poslovanju Projekta razvoja malog i srednjeg poduzetništva na području Kutjeva - Poslovna zona Kamenjača .....	12
--	----

Temeljem članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj: 36/95, 109/95 - Uredba, 21/96 - Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 84/11 i 90/11) i članka 32. Statuta Grada Kutjeva („Sl. gl. Grada Kutjeva“, broj: 4/09), Gradsko vijeće Grada Kutjeva na sjednici održanoj dana 07. prosinca 2012. godine, donosi

### ODLUKU

#### o komunalnom doprinosu Grada Kutjeva

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i način utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, te visina komunalnog doprinosa u Gradu Kutjevu:

- područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa u Gradu Kutjevu,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m<sup>3</sup> građevine za pojedine zone,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

## II. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 2.

U Gradu Kutjevu utvrđuju se područja zone za plaćanje komunalnog doprinosa, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, kako slijedi:

- I. zona - naselje Kutjevo,
- II. zona - naselja Bektež, Grabarje, Hrnjevac, Kula, Ovčare i Vetovo,
- III. zona - naselja Bjeliševac, Ciglenik, Ferovac, Gradište, Lukač, Mitrovac, Poreč, Šumanovci, Tominovac, Venje i ostalo područje Grada Kutjeva izvan građevinske zone.

### Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor bez obzira da li se građevna čestica nalazi u građevnom području ili izvan građevnog područja.

## III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 4.

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> (prostornom metru) građevine po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, kako slijedi:

<b>1. za prvu zonu</b> (naselja: Kutjevo):	<b>12,50 kn</b>
- javne površine:	2,00 kn
- nerazvrstane ceste:	7,00 kn
- groblje:	1,50 kn
- javna rasvjeta:	2,00 kn
<b>2. za drugu zonu</b> (naselja: Bektež, Grabarje, Hrnjevac, Kula, Ovčare i Vetovo):	<b>8,50 kn</b>
- javne površine:	1,00 kn
- nerazvrstane ceste:	5,00 kn
- groblja:	1,00 kn
- javna rasvjeta:	1,50 kn
<b>3. za treću zonu</b> (naselja: Bjeliševac, Ciglenik, Ferovac, Gradište, Lukač, Mitrovac, Poreč, Šumanovci, Tominovac Venje i ostalo područje Grada):	<b>5,00 kn</b>
- javne površine:	0,50 kn
- nerazvrstane ceste:	3,00 kn
- groblje:	0,50 kn
- javna rasvjeta:	1,00 kn

## III. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

### Članak 5.

Visina komunalnog doprinosa utvrđena rješenjem sukladno odredbama ove Odluke plaća se na račun Grada Kutjeva jednokratno ili obročnom otplatom ukoliko je njegov iznos veći od 2.000,00 kuna.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa treba se najkasnije do dana donošenja rješenja o komunalnom doprinosu pisano izjasniti da li njegov iznos namjerava platiti jednokratno ili obročno, s naznakom roka otplate. Ako se obveznik pisano ne izjasni o načinu plaćanja komunalnog doprinosa, odnosno ako je utvrđeni iznos komunalnog doprinosa 2.000,00 kuna ili manje, upravno tijelo izdaje rješenje s jednokratnim plaćanjem.

Rok za jednokratno plaćanje komunalnog doprinosa, odnosno kod obročne otplate rok plaćanja prvog obroka, iznosi 15 dana od dana izvršnosti rješenja.

Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa za zgradu za koju je doneseno rješenje o izvedenom stanju, osim za pomoćnu zgradu, sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („NN“, br. 86/12), odobrit će se odgoda plaćanja doprinosa, odnosno odgoda početka plaćanja u slučaju obročne otplate, za godinu dana od dana izvršnosti rješenja, ako to zatraži obveznik podnositelj zahtjeva, odnosno vlasnik zgrade.

### Članak 6.

Obročna otplata komunalnog doprinosa odobrava se rješenjem o obračunu komunalnog doprinosa na zahtjev obveznika ako je njegov iznos veći od 2.000,00 kuna.

Obročno plaćanje odobrava se na rok otplate do 2 godine ili najduže 24 mjeseca, u mjesečnim obrocima, uz plaćanje prvog obroka u roku iz stavka 3. članka 5. ove Odluke te preostale mjesečne obroke do svakog 15-tog dana u mjesecu, s tim da prvi obrok ne može biti manji od 30% ukupne cijene obveze plaćanja komunalnog doprinosa, te daljnji pojedinačni obroci ne mogu biti manji od 400,00 kuna.

Na dospelje i neplaćene obroke obračunava se zakonska zatezna kamata koja se plaća za neplaćene javne prihode.

#### Članak 7.

Kod jednokratnog plaćanja komunalnog doprinosa, obvezniku se odobrava popust od 25% na visinu komunalnog doprinosa utvrđenu izračunom u skladu s odredbama ove Odluke, s tim da iznos komunalnog doprinosa s obračunatim popustom ne može biti manji od 1.000,00 kuna.

U slučaju odgode plaćanja komunalnog doprinosa za godinu dana obveznik ne ostvaruje popust od 25% na visinu komunalnog doprinosa za zgradu za koju je doneseno rješenje o izvedenom stanju sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („NN“, br. 86/12).

Visina komunalnog doprinosa bez popusta i iznos s obračunatim popustom utvrđuje se u svakom rješenju s jednokratnim plaćanjem.

U slučaju propuštanja plaćanja cjelokupnog iznosa komunalnog doprinosa s popustom u roku iz stavka 3. članka 5. ove Odluke, neovisno o tome da li plaćanje nije izvršeno u dijelu ili u cijelosti te neovisno o razlozima ne plaćanja, obveznik nema pravo na popust i obvezan je platiti iznos komunalnog doprinosa utvrđen izračunom bez popusta, sa zateznom kamatom koja se obračunava na dospelje neplaćeni dio tog iznosa bez popusta.

## V. UMANJENJE I OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

#### Članak 8.

Prema namjeni odnosno vrsti građevine ili dijela građevine visina komunalnog doprinosa određuje se prema slijedećem jediničnim vrijednostima:

R. br	Vrsta zgrade - građevine	Vrsta objekta i uređaja komunalne infrastrukture	Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa kn/m <sup>3</sup>		
			zona I	zona II	zona III
1.	<b>Stambeni objekti, samostojeći i u stambenim zgradama, stambene građevine za povremeno stanovanje, vikend kuće, apartmani i odmorista</b>	nerazvrstane ceste	7,00	5,00	3,00
		javne površine	2,00	1,25	0,75
		javna rasvjeta	2,00	1,25	0,75
		groblja	1,50	1,00	0,50
		<b>ukupno:</b>	<b>12,50</b>	<b>8,50</b>	<b>5,00</b>
2.	<b>Poslovni objekti u stambenim i više stambenim zgradama</b>	nerazvrstane ceste	2,70	1,70	1,10
		javne površine	1,25	1,00	0,60
		javna rasvjeta	1,25	1,00	0,60
		groblja	0,80	0,30	0,20
		<b>ukupno:</b>	<b>6,00</b>	<b>4,00</b>	<b>2,50</b>
3.	<b>Prenamjena stambenog objekta u poslovni u stambenim i više stambenim zgradama</b>	nerazvrstane ceste	1,80	1,20	0,70
		javne površine	0,90	0,50	0,30
		javna rasvjeta	0,90	0,50	0,30
		groblja	0,40	0,30	0,20
		<b>ukupno:</b>	<b>4,00</b>	<b>2,50</b>	<b>1,50</b>
4.	<b>Proizvodne zgrade</b>	nerazvrstane ceste	1,80	1,00	0,50
		javne površine	0,90	0,40	0,20
		javna rasvjeta	0,90	0,40	0,20
		groblja	0,40	0,20	0,10
		<b>ukupno:</b>	<b>4,00</b>	<b>2,00</b>	<b>1,00</b>
5.	<b>Trgovačke, uredske i gostiteljske zgrade</b>	nerazvrstane ceste	1,80	1,00	0,70
		javne površine	0,90	0,40	0,30
		javna rasvjeta	0,90	0,40	0,30
		groblja	0,40	0,20	0,20
		<b>ukupno:</b>	<b>4,00</b>	<b>2,00</b>	<b>1,50</b>
6.	<b>Skladišta u industrijskoj i trgovačkoj djelatnosti, uslužne i ostale zgrade</b>	nerazvrstane ceste	1,00	1,00	0,70
		javne površine	0,75	0,40	0,30
		javna rasvjeta	0,75	0,40	0,30
		groblja	0,50	0,20	0,20
		<b>ukupno:</b>	<b>3,00</b>	<b>2,00</b>	<b>1,50</b>

Komunalni doprinos se ne obračunava:

- za građevine obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva namijenjene isključivo za poljoprivrednu proizvodnju, preradu, skladištenje poljoprivrednih proizvoda i spremišta za poljoprivrednu mehanizaciju,
- za građevine u voćnjacima, vinogradima i okućnicama koja služe kao spremišta za poljoprivredne proizvode ili alat,
- za garaže, drvarnice, ljetne kuhinje, pušnice, pečenjare i ostale slične objekte na okućnicama.

#### Članak 9.

Gradonačelnik Grada Kutjeva može osloboditi u potpunosti ili djelomično od obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, športu te predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u vlasništvu Grada Kutjeva i Požeško-slavonske županije kao i građevine za potrebe vjerskih zajednica.

Za eventualne druge slučajeve oslobađanja od obveze plaćanja komunalnog doprinosa koji nisu navedeni u ovoj Odluci Gradsko vijeće može na prijedlog gradonačelnika donijeti odluku o djelomičnom ili potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa, ukoliko se pojedinačni zahtjev investitora građevine utvrdi opravdanim.

### VI. IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

#### Članak 10.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 9. ove Odluke, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz stavka 1. članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu, osigurat će se u proračunu Grada Kutjeva iz sredstava poreznih prihoda.

### VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 11.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti odredbe Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Grada Kutjeva“, br. 4/04 i 3/06).

#### Članak 12.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Kutjeva“.

Klasa: 361-01/12-01/02

Urbroj: 2177/06-02-12-1

Kutjevo, 07. prosinca 2012.

### GRADSKO VIJEĆE GRADA KUTJEVA

PREDSJEDNIK

Josip Silović, v.r.

Na temelju članaka 8., 12., 13., 27. i 28. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“ broj 138/06, 152/08, 43/09, 88/10 i 50/12) i članka 32. Statuta Grada Kutjeva („Službeni glasnik Grada Kutjeva“, broj 4/09), Gradsko vijeće Grada Kutjeva, na 33. sjednici od 07. prosinca 2012. godine, donosi

#### ODLUKU

#### o ugostiteljskoj djelatnosti na području Grada Kutjeva

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju se odgovarajuća pitanja u svezi obavljanja ugostiteljske djelatnosti na području Grada Kutjeva i to:

- a) propisuje ljetno i zimsko radno vrijeme,
- b) propisuje radno vrijeme ugostiteljskih objekata iz skupine „Restorani“ i „Barovi“,
- c) određuje lokacije za ugostiteljske objekte izvan naseljenog područja,
- d) propisuju uvjeti i mjerila za skraćivanje radnog vremena,

- e) određuju uvjeti za drugačije radno vrijeme,
- f) propisuje radno vrijeme ugostiteljskih objekata iz skupine „Objekti jednostavnih usluga“,
- g) određuje prostore na kojima se pojedine ugostiteljske usluge mogu pružati u pokretnom objektu,
- h) određuje prostore za kampiranje izvan kampova,
- i) ostala pitanja određena zakonom.

#### Članak 2.

Za rad ugostiteljskih objekata iz skupine „Restorani“, „Barovi“ i „Objekti jednostavnih usluga“ radno vrijeme se određuje kao ljetno i zimsko radno vrijeme. Ljetno radno vrijeme se računa od 01. travnja do zaključno 31. listopada, a zimsko radno vrijeme od 1. studenoga do zaključno 31. ožujka.

#### Članak 3.

(1) Ugostiteljski objekti iz skupina „Restorani“ i „Barovi“ mogu svakog dana raditi:

- u ljetnom radnom vremenu od 06,00 do 24,00 a petkom i subotom do 02,00 sata
- u zimskom radnom vremenu od 06,00 do 24,00 a petkom i subotom do 01,00 sat

(2) Ugostiteljski objekti iz skupine „Restorani“ i ugostiteljski objekti iz skupine „Barovi“ koji se nalaze izvan naseljenih područja naselja mogu raditi od 00,00 do 24,00 sata.

(3) Ugostiteljski objekti iz skupine „Barovi“ koji ispunjavaju uvjete za rad noću sukladno posebnim propisima mogu raditi od 21,00 do 06,00 sati, i to samo u zatvorenim prostorima.

(4) Ugostiteljski objekti bez obzira na propisano radno vrijeme ne smiju na otvorenom prostoru organizirati vođenje i puštanje glazbe uživo nakon 24,00 sata.

#### Članak 4.

Ugostitelji čiji ugostiteljski objekti koji sukladno ovoj Odluci imaju radno vrijeme nakon 02.00 sata dužni su osigurati tjelesnu i tehničku zaštitu sukladno odredbama Zakona o privatnoj zaštiti.

#### Članak 5.

Ugostitelj je dužan kod rada ugostiteljskog objekta iz članka 3. stavka 3. ovog članka onemogućiti iznošenje pića i napitaka radi konzumiranja izvan zatvorenih prostora ugostiteljskog objekta.

#### Članak 6.

Lokacije ugostiteljskih objekata iz članka 3. stavka 2. odnose se na zone u kojima prostornim planovima na području Grada Kutjeva nije predviđeno stanovanje, a nalaze se na udaljenosti od najmanje 200 metara od naseljenog dijela naselja.

#### Članak 7.

(1) Gradonačelnik Grada Kutjeva (u daljnjem tekstu Gradonačelnik) može po službenoj dužnosti pojedinom ugostiteljskom objektu rješenjem odrediti najduže za 2 sata raniji završetak radnog vremena od radnog vremena propisanog člankom 3. te člankom 9. ove Odluke, ako u provedenom postupku utvrdi da je u roku od godine dana prije pokretanja postupka ispunjen jedan od slijedećih uvjeta:

- da je od strane nadležnog gospodarskog inspektora doneseno rješenje o zabrani pružanja ugostiteljskih usluga zbog nepodržavanja propisanog radnog vremena,
- da je doneseno pravomoćno rješenje nadležnog tijela o remećenju javnog reda i mira u ugostiteljskom objektu odnosno njegovoj neposrednoj blizini,
- da je od strane sanitarne inspekcije utvrđeno prekoračenje najviše dopuštene razine buke za noć.

(2) Postupak iz stavka 1. ovog članka provodi gradsko upravno tijelo nadležno za poslove gospodarstva, na osnovi pisane predstavke ili obavijesti građana, nadležne policijske postaje, državnog inspektorata ili sanitarne inspekcije, a koje upućuju na ispunjenje jednog od uvjeta iz stavka 1. ovog članka.

(3) Ako gradsko upravno tijelo nadležno za poslove gospodarstva utvrdi da ne postoje uvjeti za pokretanje postupka po službenoj dužnosti, ono će takav zahtjev odbiti te će o tome obavijestiti podnositelja predstavke ili obavijesti u roku od 30 dana od dana podnošenja predstavke, odnosno obavijesti.

- (4) Ako se u postupku utvrdi da je ispunjen jedan od uvjeta iz stavka 1. ovog članka Gradonačelnik će ugostiteljskom objektu rješenjem odrediti raniji završetak radnog vremena od radnog vremena propisanog u članku 3. te člankom 9. ove Odluke, u trajanju od tri do šest mjeseci.
- (5) Ako se u roku od dvije godine, od donošenja rješenja kojim se ugostiteljskom objektu određuje raniji završetak radnog vremena ponovno pokrene isti postupak u kojem se po drugi put utvrdi ispunjenje jednog od uvjeta iz stavka 1. ovog članka, novim rješenjem odredit će se raniji završetak radnog vremena od radnog vremena propisanog u članku 3. te člankom 9. ove Odluke u trajanju od šest mjeseci do jedne godine.
- (6) Gradsko upravno tijelo će temeljem policijskog izvješća o uredovanju zbog dojave o remećenju javnog reda i mira ili uredovanju zbog dojave o radu dužem od propisanog postupiti na isti način kao i kod osnovnog zahtjeva stanara.
- (7) Rješenje gradskog upravnog tijela u ovom upravnom postupku je izvršno danom dostave stranci, te se protiv istog ne može izjaviti žalba, već se može pokrenuti upravni spor.

#### Članak 8.

- (1) Gradonačelnik može, na zahtjev ugostitelja, rješenjem odrediti drugačije radno vrijeme od propisanoga Zakonom i ovom Odlukom, ugostiteljskom objektu iz skupine „Restorani“ i ugostiteljskom objektu iz skupine „Barovi“ radi održavanja prigodnih proslava (npr. dočeka Nove godine, svadbi, maturalnih zabava, raznih prigodnih manifestacija i domjenaka te sličnih događanja) pod uvjetom da nije na snazi rješenje kojim je određen raniji završetak radnog vremena temeljem članka 7. ove odluke.
- (2) Zahtjev iz stavka 1. ovog članka ugostitelj podnosi tijelu gradske uprave nadležnom za poslove gospodarstva najkasnije 7 dana prije održavanja proslave.
- (3) Uz zahtjev iz stavka 1. ovog članka ugostitelj je dužan priložiti presliku rješenja o ispunjavanju minimalnih uvjeta za vrstu ugostiteljskog objekta glede uređenja, opreme i usluge, kao i drugih uvjeta propisanih donesenim na temelju Zakona, te dokaz da su u ugostiteljskom objektu provedene sve potrebne mjere za zaštitu od buke.
- (4) Zahtjevu ugostitelja iz stavka 1. ovog članka neće se udovoljiti ukoliko ugostitelj ne priloži dokaze iz stavka 3. ovog članka.

#### Članak 9.

- (1) Ugostiteljski objekti iz skupine „Objekti jednostavnih usluga“ mogu raditi u ljetnom radnom vremenu od 06,00 do 01,00 sat, a petkom i subotom do 02,00 i u zimskom radnom vremenu od 06,00 do 24,00, a petkom i subotom do 01,00.
- (2) Prostori na kojima mogu biti ugostiteljski objekti u kiosku, kontejneru nepokretnom vozilu i priključnom vozilu, šatoru, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga određuju se odlukom Gradonačelnika, a na prijedlog gradskog upravnog tijela za gospodarstvo.
- (3) Prostori iz stavka 2. ovog članka ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 50 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini, zasebnoj dijelu građevine, ili poslovnom prostoru u kojem se obavlja druga djelatnost, osim ukoliko se ne radi o održavanju manifestacija, sajмова, prigodnih priredbi i sl.
- (4) Gradonačelnik Grada Kutjeva može posebnom odlukom propisati vanjski izgled ugostiteljskih objekata iz stavka 2. ovog članka vodeći računa o lokalnim ambijentalnim obilježjima.

#### Članak 10.

Gradonačelnik svojim aktima određuje prostor za kampiranje izvan kampova, uvjete koje taj prostor mora ispunjavati te vrijeme trajanja takvog kampiranja (i to za vrijeme održavanja sportskih, skautskih, kulturno-umjetničkih i sličnih manifestacija).

#### Članak 11.

- (1) Ugostitelj je dužan u svom ugostiteljskom objektu pridržavati se propisanog radnog vremena.

(2) Ugostitelj određuje radno vrijeme ugostiteljskog objekta u okviru radnog vremena i propisanog Zakonom i ovom Odlukom.

(3) Ugostitelj je dužan na ulazu u ugostiteljski objekt vidno istaknuti obavijest o radnom vremenu i radnim, odnosno neradnim danima i pridržavati se istaknutog radnog vremena.

Članak 12.

Inspeksijski nadzor nad provedbom ove odluke i pojedinačnih akata, uvjeta i načina rada pravnih i fizičkih osoba provodi državni inspektorat, svaki u okviru svojih ovlasti, sukladno posebnim propisima.

Članak 13.

Za povredu odredaba ove odluke primjenjuju se kaznene odredbe u glavi VIII. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti.

Članak 14.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti („Službeni glasnik Grada Kutjeva“, broj 2/06).

Članak 15.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Kutjeva“.

KLASA : 335-01/12-01/02

URBROJ : 2177/06-02-12-1

Kutjevo, 07. prosinca 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KUTJEVA

PREDSJEDNIK  
Josip Silović, v.r.

Na temelju članka 101. i 102. stavka 2. Zakona o cestama (NN 84/11) i članka 32. Statuta Grada Kutjeva ("Službeni glasnik Grada Kutjeva", br. 4/09), Gradsko vijeće Grada Kutjeva na sjednici održanoj dana 07. prosinca 2012. donosi

**O D L U K U**

o uknjižbi prava vlasništva na nerazvrstanim cestama na području Grada Kutjeva

Članak 1.

Sve ulice i putovi na području Grada Kutjeva, koje imaju status nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi i vlasništvo su Grada Kutjeva.

Članak 2.

Nerazvrstane ceste na području Grada Kutjeva upisuju se u zemljišnim knjigama u B listu kao vlasništvo GRADA KUTJEVA kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo Grada Kutjeva - nerazvrstana cesta.

Članak 3.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Kutjeva da može donositi pojedinačne odluke kojima se utvrđuje status nerazvrstane ceste pojedine ulice ili puta na području Grada Kutjeva kao i da pred nadležnim zemljišnoknjižnim odjelom Općinskog suda u Požegi može zatražiti upis prava vlasništva na nerazvrstanim cestama u korist Grada Kutjeva, na način opisan u članku 2. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Kutjeva“.

Klasa: 340-01/12-01/07

Urbroj: 2177/06-02-12-1

Kutjevo, 07. prosinca 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KUTJEVA

PREDSJEDNIK  
Josip Silović

**ZAKON O CESTAMA (NN 84/11)***Pravni status nerazvrstane ceste*

## Članak 101.

(1) Nerazvrstana cesta je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

(2) Nerazvrstana cesta se ne može otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

(3) Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstane ceste.

(4) Nekretnina koja je izvlaštenjem, pravnim poslom ili na drugi način postala vlasništvo jedinice lokalne samouprave, a lokacijskom dozvolom je predviđena za građenje nerazvrstane ceste, ne može se otuđiti.

*Upis nerazvrstanih cesta u zemljišne knjige*

## Članak 102.

(1) Nerazvrstana cesta postaje javno dobro u općoj uporabi pravomoćnošću uporabne dozvole odnosno izdavanjem drugog akta na temelju kojeg je dopuštena uporaba građevine sukladno posebnom propisu.

(2) Nerazvrstana cesta upisuje se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

*Upis nerazvrstanih cesta u zemljišne knjige*

## Članak 131.

(1) Ceste koje se na dan stupanja na snagu ovoga Zakona koriste za promet vozila po bilo kojoj osnovi i koje su pristupačne većem broju korisnika, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu ovoga Zakona, postaju nerazvrstane ceste.

(2) Postojeći upisi u zemljišnim knjigama nerazvrstanih cesta iz stavka 1. ovoga članka u vlasništvu jedinice lokalne samouprave zamijenit će se po službenoj dužnosti upisom nerazvrstane ceste javnog dobra u općoj uporabi kao neotuđivog vlasništva jedinice lokalne samouprave.

(3) Nerazvrstane ceste iz stavka 1. ovoga članka koje nisu upisane u zemljišnim knjigama ili u tim knjigama nije upisano njihovo stvarno stanje, upisuju se u zemljišne knjige po službenoj dužnosti na temelju prijavnog lista koji nakon evidentiranja nerazvrstane ceste, odnosno njezinog stvarnog stanja u katastru, zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja tijelo nadležno za katastar.

(4) Nerazvrstane ceste iz stavka 1. ovoga članka koje nisu evidentirane u katastru ili u katastru nije evidentirano njihovo stvarno stanje, evidentiraju se u katastru na temelju odgovarajućeg geodetskog elaborata kojim je snimljeno izvedeno stanje, a kojega pribavlja i tijelu nadležnom za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave, odnosno pravna osoba koja je ovlaštena upravljati nerazvrstanom cestom sukladno propisima iz članka 107. ovoga Zakona.

(5) Nerazvrstane ceste iz stavka 4. ovoga članka upisuju se u zemljišne knjige sukladno stavku 3. ovoga članka.

(6) Nekretnine koje su prema ovom Zakonu nerazvrstane ceste i bile su u uporabi kao nerazvrstane ili javne ceste prije 1. siječnja 1997., javno su dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze.

## Članak 132.

(1) Postojeći upisi u katastru i zemljišnim knjigama javnih cesta koje su na temelju ovoga Zakona postale ceste iz članka 98. stavka 1. podstavka 1. ovoga Zakona zamijenit će se po službenoj dužnosti upisom nerazvrstane ceste javnog dobra u općoj uporabi kao neotuđivog vlasništva jedinice lokalne samouprave na temelju odluke iz članka 98. stavka 2. ovoga Zakona.



(2) Podatke o zemljišnoknjižnim česticama potrebne za promjenu upisa iz stavka 1. ovoga članka u zemljišnim knjigama, zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja tijelo nadležno za katastar.

(3) Ceste iz članka 98. stavka 1. podstavka 1. ovoga Zakona koje nisu evidentirane u katastru ili u katastru nije evidentirano njihovo stvarno stanje, evidentiraju se u katastru na temelju odluke iz članka 98. stavka 2. ovoga Zakona i odgovarajućeg geodetskog elaborata kojim je snimljeno izvedeno stanje, a koji pribavlja i tijelu nadležnom za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave, odnosno pravna osoba koja je ovlaštena upravljati nerazvrstanom cestom sukladno propisima iz članka 106. ovoga Zakona.

(4) Ceste iz članka 98. stavka 1. podstavka 1. ovoga Zakona koje nisu upisane u zemljišnim knjigama ili u tim knjigama nije upisano njihovo stvarno stanje, upisuju se u zemljišne knjige po službenoj dužnosti na temelju prijavnog lista koji nakon evidentiranja nerazvrstane ceste, odnosno njezinog stvarnog stanja u katastru, zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja tijelo nadležno za katastar.

#### Članak 133.

(1) Nerazvrstane ceste iz članka 131. stavka 1. i članka 132. stavka 1. ovoga Zakona evidentiraju se u katastru i upisuju u zemljišne knjige kao nerazvrstane ceste javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze, neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

(2) Na upis u zemljišne knjige nerazvrstanih cesta iz članka 131. stavka 1. i članka 132. stavka 1. ovoga Zakona na odgovarajući način primjenjuju se odredbe članka 128. ovoga Zakona.

(3) Na evidentiranje u katastru i upis u zemljišne knjige nerazvrstanih cesta iz članka 131. stavka 1. i članka 132. stavka 1. ovoga Zakona ne primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuje prostorno uređenje i gradnja, o parcelaciji građevinskog zemljišta te evidentiranju građevina u katastru i upisu u zemljišne knjige, niti odredbe drugih zakona i propisa koje su protivne članku 131. i 132. ovoga Zakona i stavku 1. i 2. ovoga članka.

(4) Evidentiranje u katastru i upis u zemljišne knjige nerazvrstanih cesta na način propisan člankom 131. i 132. ovoga Zakona i stavkom 1., 2. i 3. ovoga članka ne isključuje mogućnost njihova evidentiranja u katastru i upisa u zemljišne knjige na način propisan zakonima i drugim propisima iz stavka 3. ovoga članka.

Na temelju članka 19. stavka 1. podstavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“, broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11), članka 3. stavka 1. točke 9., članka 4. stavka 1., članka 22. stavka 1. točke 4., članka 30. stavka 1. točke 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („NN“ br. 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11 i 90/11), članka 35. stavka 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („NN“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članka 101. stavka 1., članka 102. i članka 107. stavka 3. Zakona o cestama („NN“, br. 84/11), te članka 32. Statuta Grada Kutjeva (Sl. gl. Grada Kutjeva“, br. 4/09), Gradsko vijeće Grada Kutjeva na sjednici održanoj 07. prosinca 2012. godine, donosi

#### ODLUKU

#### o dopuni Popisa nerazvrstanih cesta Grada Kutjeva

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom dopunjava Popis nerazvrstanih cesta na području Grada Kutjeva koji je sastavni dio Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Kutjeva („Službeni glasnik Grada Kutjeva“, br. 5/12), i to sa slijedećim nerazvrstanim cestama:

##### k.o. Kutjevo

R. br.	naziv/opis dionice	k.č.br.	dužina ml	širina asfalta	stanje ceste
45.	Zagrebačka	2219/82,219/85, 2219/97	650		

##### k.o. Vetovo

R. br.	naziv/opis dionice	k.č.br.	dužina ml	širina asfalta	stanje ceste
10.	Obilaznica	1923/4, 321/4	3250		
11.	Ante Starčevića	1674	170		
12.	Majdanska	751, 753/3	230		

##### k.o. Gradište

R. br.	naziv/opis dionice	k.č.br.	dužina ml	širina asfalta	stanje ceste
2.	kod škole	1200	780		
3.	kod groblja	1193	825		

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Grada Kutjeva“.

Klasa: 363-01/12-01/47  
Ur. broj: 2177/06-02-12-2  
Kutjevo, 07. prosinca 2012.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KUTJEVA

PREDSJEDNIK  
Josip Silović, v.r.

Na temelju članka 53. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 107/07, 125/08 i 36/09) i članka 32. Statuta Grada Kutjeva („Sl. gl. Grada Kutjeva“, broj 04/09), Gradsko vijeće Grada Kutjeva, na prijedlog gradonačelnika, na sjednici održanoj dana 07. prosinca 2012. godine donosi

**ODLUKU****o osnivanju Odjela za podršku poslovanju Projekta razvoja malog i srednjeg poduzetništva na području Kutjeva - Poslovna zona Kamenjača****I.**

Gradsko vijeće Grada Kutjeva razmotrilo je poslovnu komponentu realizacije Projekta razvoja malog i srednjeg poduzetništva na području Kutjeva - Poslovna zona Kamenjača (dalje u tekstu: Projekt) kako bi se ostvarile potrebe najproduktivnijeg sektora malog i srednjeg poduzetništva za dostizanje održivog rasta kroz proširenje usluga usmjerenih na poslovni razvoj.

**II.**

U svrhu realizacije Projekta u unutarnjem ustroju gradske uprave osniva se poseban Odjel za podršku poslovanju (dalje u tekstu: Odjel) koji će koordinirati aktivnosti s projektnim partnerima, Udrugom vinara i vinogradara Kutjevo i Turističkom zajednicom Grad Kutjeva.

Odjel za podršku poslovanju čine voditelj projekta - 1 izvršitelj, savjetnici malog i srednjeg poduzetništva - 2 izvršitelja i tehnički operater u laboratoriju za kontrolu kvalitete - 1 izvršitelj.

Odjel počinje s radom danom osnivanja i radi do konačne realizacije Projekta.

**III.**

Poslove radnih mjesta iz točke II ove Odluke obavljat će gradonačelnik kao voditelj i zaposlenici gradske uprave sukladno odluci gradonačelnika, proračunskim sredstvima i Pravilniku o unutarnjem redu, izuzev poslova radnog mjesta tehničkog operatera u laboratoriju za kontrolu kvalitete koje se popunjava na određeno vrijeme od 12 mjeseci putem javnog oglasa.

Način poslovanja i sadržaj rada Odjela utvrđuje gradonačelnik pravilnikom o poslovanju.

Sredstva za rad Odjela, i to sredstva za rad djelatnika, poslovne prostorije i opremu, osigurava Grad Kutjevo iz sredstava proračuna.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Kutjeva“.

KLASA: 021-05/12-01/08  
URBROJ: 2177/06-02-12-2-5  
Kutjevo, 07. prosinca 2012.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA KUTJEVA

PREDSJEDNIK  
Josip Silović, v.r.

Na temelju članka 10. stavka 1. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“, br. 28/10) i članka 32. Statuta Grada Kutjeva („Sl. gl. Grada Kutjeva“, br. 4/09), Gradsko vijeće Grada Kutjeva, na prijedlog gradonačelnika, na sjednici održanoj 07. prosinca 2012. godine donosi

**ODLUKU**

o koeficijentima za obračun plaće  
tehničkog operatera u laboratoriju za kontrolu kvalitete

## Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se koeficijenti za obračun plaće tehničkog operatera u laboratoriju za kontrolu kvalitete.

## Članak 2.

Koeficijenti za obračun plaće određuju se unutar kategorije, potkategorije, razine potkategorije i klasifikacijskog ranga radnih mjesta sukladno Uredbi o klasifikaciji radnih mjesta službenika i namještenika u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“, br. 74/10) kako slijedi:

R. br.	NAZIV RADNOG MJESTA	Kategorija	Potkategorija	Razina	Klas. rang	KOEFICIENT
1.	tehnički operater u laboratoriju za kontrolu kvalitete	II.	viši stručni suradnik	-	6.	2,86

## Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Kutjeva“.

KLASA: 021-05/12-01/08  
URBROJ: 2177/06-02-12-2-6  
Kutjevo, 07. prosinca 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KUTJEVA

PREDSJEDNIK  
Josip Silović, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Kutjeva („Službeni glasnik Grada Kutjeva“, broj 4/09), Gradsko vijeće Grada Kutjeva je na svojoj sjednici održanoj 07. prosinca 2012. godine, donijelo

**ODLUKU**

o ne otpisu plaćanja zakupnine i naknade za korištenje državnog  
poljoprivrednog zemljišta na području Grada Kutjeva

## Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Kutjeva donosi odluku da zakupnicima, dugogodišnjim zakupnicima i koncesionarima poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Kutjeva neće otpisati plaćanje zakupnine i naknade za 2012. godinu, u dijelu zakupnine i naknade od 50% koji je prihod Grada Kutjeva.

Sastavni dio ove Odluke čini Popis fizičkih i pravnih osoba koje su imale prijavljenu i utvrđenu štetu od elementarnih nepogoda u 2012. godini na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za sve kulture osim za pšenicu, ječam, raž, zob, uljanu repicu, heljdu i gorušicu.

## Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Grada Kutjeva“.

Klasa: 021-05/12-01/08  
Urbroj: 2177/06-02-12-2-4  
Kutjevo, 07. prosinca 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KUTJEVA

PREDSJEDNIK  
Josip Silović, v.r.

Gradonačelnik Grada Kutjeva, na temelju 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 86/08.) i članka 46. Statuta Grada Kutjeva („Sl. gl. Grada Kutjeva“, broj 04/09), donosi

**P R A V I L N I K**  
**o poslovanju Odjela za podršku poslovanju Projekta razvoja malog i srednjeg**  
**poduzetništva na području Kutjeva - Poslovna zona Kamenjača**

Članak 1.

Ovim Pravilnikom uređuje se način poslovanja Odjela za podršku poslovanju Projekta razvoja malog i srednjeg poduzetništva na području Kutjeva - Poslovna zona Kamenjača (dalje u tekstu: Odjel), broj potrebnih djelatnika, te opis osnovnih poslova sa stručnim uvjetima za obavljanje tih poslova.

Članak 2.

Način i sadržaj rada Odjela određen je akcijskim planom Projekta razvoja malog i srednjeg poduzetništva na području Kutjeva - Poslovna zona Kamenjača.

Radom Odjela rukovodi voditelj projekta.

Članak 3.

Odjel za podršku poslovanju čine:

1. voditelj projekta - 1 izvršitelj, gradonačelnik
2. savjetnik malog i srednjeg poduzetništva - 2 izvršitelja iz reda zaposlenika gradske uprave  
- standardna mjerila prema Pravilniku o unutarnjem redu gradske uprave Grada Kutjeva
3. tehnički operater u laboratoriju za kontrolu kvalitete - 1 izvršitelj

- standardna mjerila: sveučilišni magistar struke ili stručni specijalist prehrambeno tehnološke struke i najmanje 10 godina radnog iskustva na poslovima u laboratoriju za kontrolu kvalitete i provođenju analiza u vinskom sektoru; tečaj za sommeliera 1. i 2. razine; samostalnost; organizacijske sposobnosti i komunikacijske vještine koji uključuje kontakte unutar Odjela i laboratorija za kontrolu kvalitete, a povremeno i izvan njih, u prikupljanju ili razmjeni informacija; odgovornost koja uključuje odgovornost za materijalne resurse s kojima radi, te ispravnu primjenu postupaka, metoda rada i stručnih tehnika; informatičko znanje Word-Excel-Powerpoint.

Članak 4.

Radno mjesto iz točke 3. stavka 1. članka 3. ovog Pravilnika popunjava se na određeno vrijeme od 12 mjeseci putem javnog oglasa.

Članak 5.

Plaće djelatnika, sukladno uvjetima određenim člankom 4. ovog Pravilnika, određuje Gradsko vijeće Odlukom o koeficijentima za obračun plaća.

Članak 6.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Kutjeva“.

KLASA: 023-01/12-01/01  
URBROJ: 2177/06-01-12-2  
Kutjevo, 12. studenoga 2012.

GRADONAČELNIK  
Ivica Nikolić, v.r.